

## PARCO SCIENTIFICO TECNOLOGICO

# Kilometro Rosso guarda avanti: un edificio *smart* entro l'estate

RICHIESTA DI SPAZI E NUOVE REALTÀ CHE VOGLIONO INSEDIARSI: SI LAVORA A UNA STRUTTURA DI 8MILA MQ

Il Parco Scientifico Tecnologico Kilometro Rosso, il polo privato dedicato all'innovazione leader a livello europeo, si prepara a crescere ancora. Per rispondere alla richiesta di nuovi spazi e di altri insediamenti da parte di aziende che intendono entrare a farne parte, insieme alle 50 aziende già presenti, di questo vero e proprio "contenitore" di realtà all'avanguardia, è stata infatti già avviata la costruzione di un nuovo edificio di oltre 8mila metri quadri, pronto ad essere consegnato entro l'estate di quest'anno.

### DINAMICO E STIMOLANTE

In linea con la lungimiranza e con la grande capacità di guardare al futuro, caratteristiche alla base del successo di Kilometro Rosso, anche questi nuovi spazi sono stati pensati e verranno realizzati con l'obiettivo di fornire il massimo delle performance in un ambiente dinamico e particolarmente stimolante. La nuova area sarà infatti perfetta per ospitare laboratori, centri di ricerca, smart office e attività di servizio. Le caratteristiche? Di assoluta eccellenza: a partire dal fatto che il nuovo edificio sarà tutto in classe energetica A, cosa che si tradurrà in maggiori prestazioni, in un contenimento importante dei consumi e un occhio di riguardo al tema della sostenibilità ambientale. E non solo: il layout delle nuove aree sarà moderno, così da sfruttare al meglio la



Come apparirà Un rendering che mostra il progetto del nuovo building in costruzione a Kilometro Rosso

flessibilità d'utilizzo. Ecco allora che, sia che si intenda installarvi un ufficio, un laboratorio o una zona operativa, sono già disponibili una serie di facilitazioni e soluzioni tecniche che permettono di "personalizzare" al meglio lo spazio in base alle proprie esigenze. Si va dalla predisposizione di impianti speciali fino alla presenza di strutture adatte a sostenere strumentazioni ed apparecchiature speciali, anche di rilevanti dimensioni. E, a proposito di flessibilità: vista la risposta positiva ottenuta in un'altra area del Kilometro Rosso, alcuni degli spazi saranno disponi-

**Flessibilità**  
Alcuni degli spazi saranno disponibili anche con la formula "Smart Office"

bili con la formula "Smart Office", per tutte quelle aziende, più o meno grandi, che cercano una sede dinamica e pronta a variare nel tempo per ampiezza di superfici utilizzate, con tutti i vantaggi di un canone all inclusive che include tutti i costi di gestione. Da non dimenticare, poi,

che al piano terra verrà realizzata anche un'area ristorazione di 1000 metri quadri, con i più moderni approcci al tema del food e con spazi organizzati in modalità di space planning e smart working; anche le nuove aree comuni e gli spazi verdi di interconnessione tra gli edifici, sono stati concepiti sul modello dei più recenti campus dell'innovazione, con l'obiettivo di creare un ambiente di incontro, confronto e scambio di idee anche in questi spazi. Una filosofia che si ritrova in tutte le aree del Parco, per rendere sempre di più Kilometro Rosso una vera e propria "città delle idee".



**50**

Le aziende già presenti, per un totale di 1.600 persone coinvolte



**Classe A**

La nuova realizzazione sarà in classe energetica A: migliori prestazioni e consumi ridotti

**COS'È** | Tra aziende e centri di ricerca  
Un centro d'eccellenza davvero all'avanguardia



Un vero motore di innovazione: se si volesse sintetizzare in una riga ciò che è Kilometro Rosso, si potrebbe farlo così. Ma una realtà di rilievo a livello nazionale ed europeo come questa merita senz'altro di essere conosciuta meglio. Il Parco Scientifico Tecnologico bergamasco, per le sue caratteristiche, è infatti riuscito a conquistarsi anche il titolo di "una delle prime dieci iniziative d'eccellenza per l'Innovazione in Italia" da parte del Censis.

### DISTRETTO DELLA CONOSCENZA

Gran parte del merito lo si deve al fatto che ospita, al suo interno, aziende, centri di ricerca, laboratori, attività di produzione high-tech e servizi all'innovazione. Il tutto con il preciso obiettivo di diventare sempre di più un distretto della conoscenza, dell'innovazione e delle alte tecnologie, nonché un centro all'avanguardia di aggregazione di imprese dalla forte propensione innovativa. E i numeri sono lì a confermare che la strada intrapresa è quella giusta: al momento sono 50 le aziende presenti, per un totale di oltre 1.600 persone coinvolte. All'interno degli spazi di Kilometro Rosso vengono organizzati più di 80 eventi l'anno, mentre già 27 progetti di ricerca nati qui sono stati finanziati con oltre 73 milioni di euro.

## CONTENITORE E MOTORE DI INNOVAZIONE: ALCUNI PARTNER DEL PARCO

**TECH TRANSFER** | La sede del centro di Trasferimento Tecnologico Italia-Cina

### Da qui parte il dialogo costante con la Cina

Si chiama Centro di Trasferimento Tecnologico Italia-Cina (CITTC) ed è un'iniziativa innovativa inaugurata lo scorso ottobre, promossa dall'Università di Bergamo, dall'Università Federico II di Napoli, da Città della Scienza e della rete nazionale per la valorizzazione della ricerca Netval, con il patrocinio dei Ministri. L'obiettivo? Sviluppare una piattaforma di servizi per i centri di ricerca, le università e le aziende di entrambi i Paesi, a supporto delle attività di business, della creazione di partenariati tecnologici e dello sviluppo di nuove imprese. Il Centro bilaterale è strutturato in due Segretariati tecnici, uno dei quali si trova presso la sede dell'Università di Bergamo al Kilometro Rosso: un osservatorio privilegiato su tutti i fenomeni legati all'innovazione.



**RICERCA** | L'attività si concentra nel campo delle malattie renali e del diabete

### Spazio alla ricerca biomedica all'Ist. Mario Negri

L'IRCCS Istituto di Ricerche Farmacologiche Mario Negri è un'organizzazione scientifica privata che opera dal 1961 senza fini di lucro nel campo della ricerca biomedica. Una delle sue tre sedi, oltre a quella di Milano e Ranica, nel Bergamasco, si trova all'interno di Kilometro Rosso. È qui, infatti, che viene ospitato il centro Anna Maria Astori, che si concentra in modo particolare sulle attività di ricerca nel campo delle malattie renali e del diabete, dell'immunologia dei trapianti d'organo, della medicina molecolare e rigenerativa e di alcuni aspetti delle malattie tumorali e delle malattie rare. Il centro occupa attualmente circa 100 persone ed è dotato di strutture e apparecchiature all'avanguardia. Attivi anche programmi di formazione per laureati e diplomati.



**PROPRIETÀ INTELLETTUALE** | Driver strategico nell'ambito dell'innovazione

### IP Rights tutelati con Jacobacci & Partners

La rivoluzione dell'Industria 4.0 comporta la trasformazione della fabbrica in un impianto "collaborativo", dove deve trovare posto la capacità di gestire enormi quantità di dati ("Big Data") e un uso massiccio del software e della simulazione digitale nella progettazione e sviluppo di prodotti. Jacobacci & Partners affianca le imprese per garantire un efficace controllo di questi nuovi fattori attraverso un uso strategico degli strumenti di tutela della Proprietà Intellettuale e della tutelabilità delle invenzioni di software. Con un occhio di riguardo anche per la tutela degli IP Rights legati all'open innovation, la metodologia di innovazione di tipo cooperativo, aperta a idee e mercati sia interni che esterni.



**MECCATRONICA** | Consorzio di aziende finalizzato alla ricerca interdisciplinare

### Il futuro delle imprese 4.0 nasce in Intellimech

Intellimech è un Consorzio di aziende, nato nel 2007, finalizzato alla ricerca interdisciplinare nell'ambito della Meccatronica, comprendente la progettazione elettronica avanzata, quella informatica e dei sistemi ICT e della meccanica per applicazioni in settori industriali differenti. Supportato dalla Camera di commercio di Bergamo e promosso da Kilometro Rosso e Confindustria Bergamo, per le sue dimensioni è una tra le più importanti iniziative private italiane nel settore. I progetti condivisi su cui Intellimech lavorerà nel corso di quest'anno sono legati alla tracciabilità nella logistica e nella produzione e al monitoraggio nella manutenzione e nel service.

